

Информационный меморандум

Полное и краткое наименование ОАО:

Открытое акционерное общество «АгроНива», ОАО «АгроНива»

Адрес (место нахождения):

РБ, Брестская обл., Каменецкий р-н, аг.Долбизно, ул.Дзержинского, д.80

Сайт, e-mail: agroniva@tut.by

Данные о государственной регистрации: зарегистрировано Каменецким районным исполнительным комитетом 12.06.2014 за № 200193272.

Информация о руководстве организации, контактные телефоны:

Органами управления в Обществе являются:

- Общее собрание акционеров;
- Наблюдательный Совет;
- Директор.

Общее собрание акционеров является высшим органом управления в Обществе. Наблюдательный Совет является органом управления, осуществляет руководство деятельностью Общества в период между собраниями акционеров. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет директор. Директор и подотчетен по всем вопросам своей деятельности наблюдательному Совету и собранию акционеров. Директор возглавляет и осуществляет текущее руководство деятельностью Общества, обеспечивает выполнение решений собрания акционеров и наблюдательного Совета, несет ответственность за деятельностью Общества.

Должностные лица	Ф.И.О.	Телефон	Электронный адрес
Директор	Бобр Виктор Александрович	(+37516131)57132	agroniva@tut.by
Зам. директора по идеологической работе	Кравчук Сергей Федорович	(+37529)5294968	
Главный бухгалтер	Усова Марина Николаевна	(+3751631)97441	agro.niva.88@mail.ru

Контактные телефоны об официальных лицах Общества:

	Фамилия, имя, отчество	Место работы	Должность	Телефон
Председатель наблюдательного Совета	Коноплицкая Лидия Андреевна	ОАО «Агро-Нива»	Ветеринарный врач	
Секретарь наблюдательного Совета	Гук Ульяна Андреевна	ОАО «Агро-Нива»	Специалист по кадрам	(+3751631)57139
Председатель ревизионной комиссии	Онищук Иван Сергеевич	ОАО «Агро-Нива»	Инженер по ТБ	(+37529)7986005

I. Общая информация об организации

Открытое акционерное общество «АгроНива» создано решением учредительного собрания в соответствии с Законом Республики Беларусь от 09.12.1992 г. «О хозяйственных обществах» с изменениями и дополнениями в процессе реорганизации сельскохозяйственного производственного кооператива «АгроНива», преобразованного из колхоза имени «Дзержинского»

Общество является полным правопреемником Сельскохозяйственного производственного кооператива «Омеленец» и сельскохозяйственного производственного кооператива «Половцы»

В Едином реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей зарегистрировано Каменецким районным исполнительным комитетом 12.06.2014 за № 200193272.

В своей деятельности ОАО «АгроНива» руководствуется законодательством Республики Беларусь и Уставом.

Имущество предприятия составляют основные фонды, оборотные средства, а также иные ценности и приравненные к ним бумаги.

Уставный фонд предприятия составляет 7 886 000 (Семь миллионов восемьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей, сформирован полностью и разделен на 525 711 (пятьсот двадцать пять тысяч восемьсот одиннадцать) штук простых (обыкновенных) акций, из них 25 711 (двадцать пять тысяч семьсот одиннадцать) штук (4,89%) - доля государства, 500000 (пятьсот тысяч) штук (95,11%) принадлежит физическим лицам РБ.

ОАО вправе осуществлять виды экономической деятельности, указанные в Уставе. Отношения ОАО к юридическим и физическим лицам строятся на основе договоров.

Общая земельная площадь хозяйства составляет 8977 га, в том числе 8143 га сельхозугодий, 5999 га пашни. поголовье КРС по состоянию на 01.01.2023 года составляет 7023 голов, в том числе коров 2450. Плотность скота на 100 га сельхозугодий 86,2 голов, в т.ч. коров 40,8 голов.

Предметом деятельности открытого акционерного общества является производство и реализация продукции растениеводства и животноводства.

Предприятие специализируется на производстве молока, мяса КРС, зерновых и зернобобовых культур, сахарной свеклы и рапса.

Исходя из сложившейся специализации в хозяйстве созданы 1 молочно-товарный комплекс на 600 голов дойного стада, 7 животноводческих ферм, в т.ч. 3 молочно-товарных, 2 тракторных бригады, 3 полеводческие бригады. За производственными подразделениями закреплены земельные участки, продуктивный скот, необходимые постройки, машины и оборудование, техника и другие средства производства необходимые для производства продукции сельского хозяйства.

В 2022 году в выручке от реализации продукции (товаров, работ, услуг) наибольший удельный вес занимает выручка от реализации молока – 62,9%, мяса КРС – 10,6%, сахарной свеклы – 8,7%, рапса-9,0%, зерновых и зернобобовых культур – 8,1%.

Продукция животноводства реализуется на:

- СОАО «Беловежские сыры» (молоко);
- ОАО «Брестский мясокомбинат» (мясо КРС).

Продукция растениеводства реализуется на:

- ОАО «Брестхлебопродукт» (зерновые и зернобобовые культуры);
- ОАО «Жабинковский сахарный завод» (сахарная свекла);
- ООО «Агропродукт» (рапс).

Открытое акционерное общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и другие счета в учреждениях банков, простую круглую печать со своим наименованием, штампы со своим наименованием, фирменный бланк.

В общем объеме произведенной в Каменецком районе продукции сельского хозяйства в сопоставимых ценах, удельный вес ОАО «АгроНива» составляет 9,1%.

Открытое акционерное общество реализует свою продукцию по ценам устанавливаемым самостоятельно или на договорной основе, а в случаях предусмотренных законодательством РБ, по ценам и тарифам, регулируемым государством.

Интенсификация производства продукции осуществляется за счет совершенствования технологии производства.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2020	2021	2022
Стоимость чистых активов, млн. руб.	17737	20908	36605
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	19674	22502	34117
Прибыль всего (стр. 150 отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	2742	3253	5477
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	2529	3408	5036
Прибыль чистая, тыс. руб.	2742	3253	5477
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	14,8	17,8	19,6
Дебиторская задолженность*, тыс. руб.	988	1440	1932
Кредиторская задолженность*, тыс. руб.	8111	8365	7859
Средняя заработная плата, руб.	1063,7	1117,7	1402,5

* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2021, на 01.01.2022, на 01.01.2023г.

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (в укрупненной номенклатуре показать не более 10 видов).

Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Продукция, работы, услуги (по видам)	Един. изм.	Год		
		2020	2021	2022
Продукция выращива- ния КРС	тонн	1252	1202	1144

Валовый надой молока	тонн	18467	18143	18944
Производство зерна	тонн	13948	14672	14571
Производство рапса	тонн	1670	1491	1894
Производство сахарной свеклы	тонн	13918	17746	26556

IV. Реализуемые (либо реализованные за последние 3 года) **инвестиционные проекты** с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

	Инвестиционный проект	стоимость	Внедренное оборудование
1	«Цех для производства рассыпного комбикорма с зерноскладом»	3 201,3 тыс.руб.	
2	Зерносушильный комплекс- 80	1893,7 тыс.руб	

V. Структура работающих:

	Возраст							Всего
	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+	
Численность, в т.ч.	27	62	28	36	34	41	57	285
- численность работников с высшим образованием	5	17	6	2	2	7	5	44
- со средним специальным образованием	14	18	3	4	2	6	21	68
- с профессионально-техническим образованием	6	12	8	4	4	4	2	40
- со средним образованием	2	11	8	22	23	21	27	114
- с базовым образованием	-	4	3	4	3	5	2	19

Численность работающих всего:	
- численность аппарата управления	
- численность промышленно-производственного персонала,	
в т.ч. численность основных рабочих	

VI. Структура реализации работ (услуг):

Структура (в %)	2020	2021	2022
Внутренний рынок	100	100	100
Внешний рынок			
Итого	100	100	100

Основные рынки сбыта продукции (указать страны).

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Площадь, га	Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)	Акт землепользования (№, дата)
Брестская область, Каменецкий район	887,2420	Постоянное пользование	№161/1638-578 от 29.07.2015
Брестская область, Каменецкий район	1276,00	Постоянное пользование	№161/1447-4028 от 11.05.2015

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Наименование (назначение), место нахождения, Свидетельств о о регистрации (№, дата)	Год постройки	Этажность	Площадь, м²	Площадь, сдаваемая в аренду, м², срок действия договора аренды	Общее состояние *

* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

IX. Информация о машинах и оборудовании:

Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность	Кол-во единиц	Предназначение (место в технологическом процессе)	Год ввода	Состояние (процент износа)
Автотранспорт	56	автотранспорт		
в т.ч. грузовой	24	автотранспорт		
С/х машины	226	сельское хозяйство		
в т.ч. трактора	42	сельское хозяйство		
Оборудование МТФ	208	сельское хозяйство		
в т.ч. доильное	8	сельское хозяйство		
холодильное	18	сельское хозяйство		
Оборудование зерносушильных комплексов	19	сельское хозяйство		
Прочие	302	сельское хозяйство		
Итого	837			

Руководитель предприятия

В.А.Бобр

М.П.

Главный бухгалтер

М.Н.Усова

